



| | | |
|--------------------|--------------------------|-----------------|
| Váš dopis zn.: | - | TEFA, s.r.o. |
| Ze dne: | 23.05.2023 | Kociánka 68/26a |
| Č. j.: | JMK 95364/2023 | 612 00 Brno |
| Sp. zn.: | S-JMK 77132/2023 OŽP/Map | ID DS: nyt6nss |
| Vyřizuje: | Ing. Pavel Macháň, Ph.D. | |
| Telefon: | 541 651 573 | |
| Počet listů | 2 | |
| Počet listů/příloh | 0 | |
| Datum: | 26.06.2023 | |

Vyjádření k účelnosti vést správní řízení o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v souvislosti s realizací záměru „FN Brno – Ústavní lékárna a Gynekologicko-porodnická klinika“ v k. ú. Bohunice a Starý Lískovec, obec Brno

Dne 23.05.2023 obdržel Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále také „správní orgán“) žádost o vyhodnocení účelnosti vést správní řízení o udělení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále také „ZOPK“) v souvislosti se záměrem „FN Brno – Ústavní lékárna a Gynekologicko-porodnická klinika“ v k. ú. Bohunice a Starý Lískovec, obec Brno (dále také „žádost“). Předmětnou žádost podala společnost TEFA, s.r.o., IČ: 60747285, se sídlem Kociánka 68/26a, 612 00 Brno, jako substitučně zplnomocněný zástupce společnosti DOMY s.r.o., IČ: 41692870, se sídlem Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1, zplnomocněné Fakultní nemocnicí Brno, IČ: 65269705, se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno (dále také „žadatel“).

K žádosti bylo přiloženo odůvodnění žádosti, projektová dokumentace, plné moci a Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny dle § 67 odst. 1 ZOPK, podle prováděcí vyhlášky č. 142/2018 Sb. Zhotovitel: LÖW & spol., s.r.o., IČ: 46990798, se sídlem Vranovská 102, 614 00 Brno z listopadu roku 2022 (dále také „odborný podklad“).

Předmětem záměru jsou navrhována dvě nová zdravotnická zařízení v areálu Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno, a to Ústavní lékárna a Gynekologicko-porodnická klinika. Obě zařízení jsou nutná pro zajištění zdravotní péče obyvatel pro Jihomoravský kraj, v určitých specializacích i pro Českou republiku. Jedná se o dlouhodobě sledované veřejně prospěšné stavby. Stavby jsou navrženy v západní části areálu, mezi stávajícími budovami L a G. V rámci jejich výstavby jsou navrženy potřebné bourací práce stávajících objektů, přeložky inženýrských sítí, nové, zpevněné plochy, či kácení dřevin včetně náhradní výsadby.

Stavba bude realizována na pozemcích p. č. 1681/14, 1681/168, 1681/2, 2874, 2876, 2877, 2885/1, 2885/2, 2886, 2888/1, 2890, 2894, 2896, 2897, 2900, 2901, 2909, 2917 v k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, a dále na pozemcích p. č. 1298/1, 1328/1, 1328/2, 3137, 3139, 3141, 3156/1, 3177, 3178, 3179/1, 3180/1, 3181, 3182, 3190 v k. ú. Bohunice, obec Brno.

Správní orgán přezkoumal postoupenou žádost a došel k závěru, že je ve věci stále věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody. Věcná a místní působnost orgánu ochrany přírody vyplývá z § 77a odst. 5 písm. o) ZOPK. Záměr však nezasahuje do ochranných pásem zvláště chráněných území podle § 37 odst. 1 ZOPK, ani do území soustavy NATURA 2000. V dotčeném území posuzovaného záměru se nenacházejí významné krajinné prvky ze zákona, které jsou definovány dle § 3 ZOPK ani registrované krajinné prvky podle § 6 ZOPK. Území navržené pro zásah není součástí územního systému ekologické stability.

V rámci přiloženého odborného podkladu byl zpracován botanický a zoologický průzkum, který probíhal v jarním a letním období roku 2022. Z chráněných zájmů byly zaznamenány zvláště chráněné druhy čmelák sp. (*Bombus* sp.), rorýs obecný (*Apus apus*) a vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*) a netopýr sp. (*Microchiroptera* sp.). Zvláště chráněné druhy rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. nebyly v místě realizace záměru zjištěny.

V areálu FN Bohunice je druhově ochuzený trávník, sestávající z běžných zástupců městských trávníků. Pomístně je sešlapávaný, celkově udržovaný sekáním. Častá byla přítomnost některých ruderalů zastíněných stanovišť nebo druhů odolávajících sešlapu – jitrocel prostřední, smetánka lékařská, popenec obecný, kuklík městský, sedmikráska chudobka. V silně zastíněných místech bylinný podrost prakticky zcela chybí. Travnaté plochy tvoří druhově chudé městské trávníky, kde základem jsou traviny jako kostřava červená, kostřava luční, lipnice roční, ovsík vyvýšený, jílek vytrvalý, místy i srha laločnatá. Z bylin se zde objevují druhy jako jitrocel kopinatý, řebříček obecný, štirovník růžkatý, jetel pochybný, jetel plazivý, jetel luční, čičorka pestrá, černohlávek obecný, tolíce vojtěška, pomístně z příměsí víceméně ruderalních druhů jako smetánka lékařská, čekanka obecná, škarda dvouletá, svažec rolní, turan roční, lnice květel, rýt žlutý, hadinec obecný, křen selský, ječmen myší, pcháč oset, bér zelený a jiné. Celkově lze vyhodnotit bylinnou vegetaci jako méně pestrou. Zastoupeny jsou běžné druhy travnatých ploch v urbanizovaném území. Ochranná významná společenstva rostlin se zde nevyskytují. Vlivy na jednotlivé populace rostlin lze s ohledem na charakter záměru a typ dotčeného prostředí vyhodnotit jako nevýznamné.

Správní orgán doporučuje pro zlepšení biotopových poměrů na lokalitě po ukončení výstavby při zakládání trávníků a při výsadbě dřevin zvolit regionálně původní osevní směsi a autochtonní stanovištně odpovídající druhy dřevin. Z pohledu dlouhodobé perspektivy takových výsadeb je důležité zajistit odpovídající následnou péči o mladé porosty (dostatečná a pravidelná zálivka, příp. ochrana před okusem), a to ideálně v pětiletém období po vysazení, případně i v pozdějších obdobích, například v případě extrémně suchých sezón, dle aktuální situace, bude-li to stav výsadeb vyžadovat, za současné průběžné náhrady uhynulých jedinců novými výsadbami.

Zoologický průzkum území záměru byl zaměřen na vybrané skupiny živočichů: měkkýše, denní motýly a blanokřídlé (čmeláci), obojživelníky, plazy, ptáky a savce, včetně letounů. Během průzkumu byly zjištěny 3 druhy obratlovců, řazených dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., mezi zvláště chráněné živočichy. Dva z nich jsou dle této normy řazeny do kategorie ohrožených druhů (rorýs obecný

a vlaštovka obecná), jeden druh náleží do kategorie silně ohrožených druhů (netopýr sp.). Druhy kriticky ohrožené nebyly pozorovány. Rorýs obecný a vlaštovka obecná využívají zájmové území pouze k potravním přeletům. U silně ohroženého druhu netopýra sp. je předpoklad, že území také využívá obdobně k potravním přeletům. Vhodné úkrytové možnosti (stromové dutiny a štěrby) se ovšem na ploše navržené stavby nenacházejí, nejsou zde tedy ani vhodné podmínky k hnízdění. Některé záměrem dotčené plochy mohou být pouze součástí širších letových koridorů či lovných biotopů (často pouliční osvětlení lákající hmyz). Správní orgán má za to, že realizací záměru nebudou tyto zvláště chráněné druhy významně dotčeny. Z hmyzu byl pozorován nespecifikovaný druh čmeláka sp., který je obecně řazen mezi ohrožené druhy. Nebylo však zjištěno jeho hnízdění v lokalitě, jeho významné dotčení není proto předpokládáno.

Biotopy, pro tyto druhy zásadní, se vyskytují v širokém okolí dotčeného území. Nicméně vlivy záměru na toto okolí budou z pohledu těchto chráněných druhů prakticky nevýznamné. Plocha výstavby představuje převážně ruderalizované a zastavěné prostředí, které osídlují druhově chudá společenstva.

Správní orgán má za to, že všechny zjištěné zvláště chráněné druhy živočichů však nemají přímou a zároveň nenahraditelnou biotopovou vazbu na posuzovanou lokalitu a realizace záměru nezpůsobí ohrožení přirozeného vývoje populace těchto druhů a jejich životního prostředí.

Žadatel se navíc zavázal minimalizovat škodlivý zásah realizace záměru a v projektové dokumentaci i doplnění žádosti se zavázal dodržet následující opatření:

- Zahájení rušivých terénních a zemních prací a také kácení dřevin včetně odstranění pokácené biomasy bude načasováno na období mimo hnízdění ptáků, tj. mimo období 15. 3. - 30. 7. běžného roku. V případě kácení v době hnízdění ptactva budou dřeviny nejprve prohlédnuty, zda se na nich nevyskytují osídlená ptačí hnízda, a to ornitologem/zoologem České společnosti ornitologické a pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Jižní Morava, Kotlářská 51, 602 00 Brno. Písemné stanovisko/posudek ornitologa/zoologa o výskytu hnízd ptáků, stanovení termínu kácení, pokynů a opatření k zajištění hnízdících ptáků ve smyslu ZOPK, bude doložen orgánu ochrany přírody před zahájením kácení. V případě zjištění výskytu osídlených hnízd je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění, protože nesmí dojít, ve smyslu § 5 písm. a) ZOPK, k úmyslnému poškození nebo ničení hnízd a vajec, k odstraňování hnízd a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.
- Bude provedena instalace ochranných polepů na skleněné plochy k ochraně avifauny.
- Bude ustanoven biologický dozor během stavby v areálu Fakultní nemocnice Bohunice.

Součástí žádosti je realizace opatření ve formě náhradní výsadby, v rámci které budou vysazeny zejména kvetoucí druhy keřů, nektarodárných trvalek a cibulovin. Toto opatření lze chápat jako kompenzaci za záměrem zabraný biotop, který bude využíván zejména hmyzem.

Správní orgán je toho názoru, že realizace záměru nebude mít za dodržení výše uvedených doporučení významný negativní dopad na žádný ze zjištěných zvláště chráněných druhů živočichů na daném území.

Správní orgán s ohledem na všechny výše uvedené skutečnosti a zjištění dospěl k závěru, že při dodržení výše zmíněných opatření nedojde při realizaci záměru ke škodlivému zásahu do přirozeného vývoje místních populací zvláště chráněných druhů živočichů, tj. konkrétně rodů a druhů čmelák sp. (*Bombus* sp.), rorýs obecný (*Apus apus*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*) a netopýr sp. (*Microchiroptera* sp.). Z toho důvodu výjimka ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů, vydávaná podle § 56 ZOPK, není pro účely realizace záměru „FN Brno – Ústavní lékárna a Gynekologicko-porodnická klinika“ v k. ú. Bohunice a v k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, nutná.

Mgr. Petr Mach
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

v z. Ing. Janka Čejková
referent oddělení ochrany přírody a krajiny